

# 컨벤션시설의 적정규모 추정에 관한 연구\*

정 창 무 \*\*  
김 광 우 \*\*\*  
유 상 균 \*\*\*\*

- I. 시작하며
- II. 컨벤션산업과 시설에 대한 기존 연구
- III. 국가별 컨벤션시설의 수요와 공급에 대한 분석
- IV. 결 론

## I. 시작하며

국제회의산업 육성에 관한 법률 제2조의 규정에 따르면, "국제회의"는 상당수의 외국인이 참가하는 회의(세미나·토론회·전시회 등을 포함한다)로서 대통령령이 정하는 종류와 규모에 해당하는 것이며, "국제회의시설"은 국제회의의 개최에 필요한 회의시설, 전시시설 및 이와 관련된 부대시설 등으로서 대통령령이 정하는 종류와 규모에 해당하는 것을 지칭한다. 대통령령은 국제회의시설을 전문회의시설, 준회의시설, 전문전시시설과 부대시설로 구분하고 있다.

국제회의산업 육성에 관한 별도의 법률이 있을 정도로, 국제회의산업, 다른 말로 컨벤션산업은 우리사회에서 황금알을 낳는 거위쯤으로 인식되고 있다. 2000년 11월 24일 중소기업협동조합중앙회 회장에 당선된 김영수 신임 기협회장이 기협의 재정

\* 서울시립대학교 도시과학연구원 연구비 지원연구

\*\* 본학회 정회원, 서울시립대 도시공학과 교수

\*\*\* 전남대학교 지역개발학과 교수

\*\*\*\* 서울시립대 도시공학과 대학원

자립을 위해 “...연건평 10만평 규모의 국제 컨벤션센타를 건립, 운영함으로써 재정자립도를 높ی겠다. 여의도 기협 본부건물을 팔아서라도 컨벤션센타 건립재원을 마련 하겠다”고 밝혔<sup>1)</sup> 정도로 국제회의산업은 고부가가치창출이 가능한 전도유망한 사업으로 인식되고 있다. 이러한 세간의 인식 덕분에 지역경제진흥을 서두르는 지방자치단체들이 컨벤션산업을 지역경제를 진흥시킬 수 있는 기반산업으로 간주하여, 저마다 컨벤션시설 건립을 서두르고 있다.

일반적으로 전시회를 포함한 컨벤션사업은 적자로 알려져 있지만, 불란서에 소재한 국제박람회 기구(UFI)에 의하면, 컨벤션사업시 이벤트매출의 9배 규모의 부대이익이 발생하는 것으로 발표하고 있다.<sup>2)</sup> 즉 이벤트매출로 인해 호텔, 레스토랑, 운송업체, 렌터카, 소매점포, 극장 및 문화시설, 은행, 여행사, 장치업체, 인쇄소, 위락단지 등에서 이벤트 매출의 승수효과로 9배의 부대매출이 일어난다는 것이다. 삼성동 무역센터단지의 개발은 이러한 외부효과를 내부화하기 위해 백화점, 호텔, 전시관, 공항터미널 등을 일단의 단지내에 수용한 대표적인 복합용도개발이라 할 수 있다(서울시정개발연구원·서울21세기연구센터, 1994: 18-9). 바로 이점, 컨벤션산업의 「편익의 자본화」(Childs, Riddiough and Triantis, 1996)를 위해, 미국의 경우 컨벤션시설에 대한 각종 지방세를 면제하고, 호텔·식당·공항 등 컨벤션 관련업체들에 특별세를 징수해 컨벤션업체에 대한 지원금으로 사용하고 있으며(Lundberg·Krishnamoorthy·Stavenga, 1995 : 131), 호주는 국제컨벤션 단체나 지방관광협회 등에 대한 보조금 지원을, 네덜란드는 국제컨벤션 참가자가 최소 기준에 미달할 경우 주최측에 적자분을 보전해주는 보증기금제도를 실시하고 있다.<sup>3)</sup>

<표-1> 전시회로 인한 부대매출효과

항 목	부대매출분담비율
호텔	40%
식음료	35%
소매	4%
교통	4%
고용인건비	7%
장소임대	3%
기타	7%
계	100%

주) 교통은 항공료 제외

자료) 한국관광공사, 1993. “컨벤션센타 건립시 고려사항.” 한국관광공사 내부자료.

1) 한국경제 2000년 11월 24일, 「“中企의 현실 정책반영 노력” .. 김영수 신임 기협회장」  
 2) 한국관광공사, 1993, “컨벤션센타 건립시 고려사항,” 한국관광공사 내부자료.  
 3) 매일경제 2000년 10월 12일, 「컨벤션산업 선진국 지원현황」

컨벤션산업이 고부가가치를 창출한다는 믿음에 힘입어 최근 수도권지역의 경기도 수원시, 경기도 고양시, 인천광역시와 제주, 대구, 여수 등 전국 각지에서 컨벤션 센타 건립을 재촉하고 있다. 2000년 6,000석 규모의 서울 ASEM 컨벤션 센타가 준공되었으며, 2001년에는 제주와 부산, 2002년에는 대전, 2003년에는 대구, 서울 잠실, 인천, 2004년에는 아시아 최대규모의 전시장 인근에 12,000석 규모의 국제회의장 건립이 예정되어 있다. 2005년에 수원지역에 2,500석 규모의 국제회의장이 건립되면, 다양한 회의, 전시, 이벤트 등 복합적인 대규모 컨벤션을 유치할 수 있는 전문컨벤션 시설이 부족해 교역규모에 비해 크게 낙후되어 있는 우리나라의 컨벤션산업의 시설 부족은 어느 정도 해소될 전망이다.<sup>4)</sup>

이렇게 전국의 지방자치단체마다 컨벤션 센타 건립을 서두른다면, 시설부족이 어느 정도 해소되는 정도가 아니라, 혹시 공급과잉사태가 빚어지지는 않을까? 과연 우리나라의 컨벤션시설에 대한 수요는 충분한 것일까? 비록 국제회의산업이 고부가가치산업이며, 지역경제파급효과가 큰 사업임에도 불구하고, 컨벤션산업 그 자체로는 수익을 창출하기가 어렵다. 일례로 1999년 현재, 우리나라의 대표적인 전시장인 KOEX의 경우 전문전시장의 부족으로 급증하는 전시수요를 소화하지 못할 정도로 일정이 붐비고 있음에도 불구하고(가동율 70%), 운영적자를 면치 못하고 있는 실정이다.<sup>5)</sup> 컨벤션시설이 공급과잉이 발생하고, 컨벤션시설의 수지균형을 이루지 못하고 있다는 점을 감안한다면, 지방자치단체마다 서두르고 있는 컨벤션시설은 황금알을 낳는 고부가가치시설이기보다는, 지방자치단체의 빈약한 재원을 끝없이 쏟아 부어야 하는 화수분이 될 개연성도 배제할 수는 없을 것이다.

## II. 컨벤션산업과 시설에 대한 기존 연구

컨벤션산업에 대한 학문적 관심이 일기 시작한 것은 최근의 일이다. 컨벤션시설의 수요나 공급에 대한 연구는 아카데미즘의 영역이 아닌 부동산 컨설팅의 영역에 머무르고 있었으며, 시설공급의 적정성은 개별 프로젝트의 사업타당성검토에 의해 판단되는 사항이었다. 컨벤션산업에 대한 기존의 연구는 크게 컨벤션센타 건립의 경제적 효과(김영준, 1997; 박창수, 1998a; 이동기, 1997; 박창수, 1998c), 건립계획의 타

4) 한국경제, 2000년 8월 24일 「컨벤션산업」 경제규모 비해 인프라 절대부족.. '국내산업 현주소'

5) KOEX 관계자의 말, 2000년 2월 전화통화 내용임.

당성검토(최승담·김남조, 1999), 컨벤션센터 유치 또는 컨벤션산업 육성방안(김용관, 1997; 심상화, 1998; 여수·여천상공회의소, 1995; 이정록, 1996; 허대중, 1999), 컨벤션센터 운영방안(박현지, 1999; 오정환, 1999; 이종순·신혜숙, 1998) 등으로 대별할 수 있다.

컨벤션센터 건립의 경제적 효과를 검토한 논문들은 주로 산업연관분석에 입각한 컨벤션센터 건립의 지역경제파급효과를 다루었으며, 건립계획의 타당성을 검토한 최승담·김남조(1999)의 논문은 대전과 제주, 수원시의 컨벤션센터 건립타당성을 검토한 용역보고서(대전광역시, 1999; 제주시, 1996; 수원시, 1996)의 내용을 분석한 것이다. 최승담과 김남조는 이들 컨벤션센터 건립타당성 검토보고서들이 지역차원의 비용편익분석이 배제되어 있으며, 수요예측이나 수익성분석의 객관성이 부족하다고 지적하고 있다. 대전광역시나 제주시, 수원시의 컨벤션센터 수요분석은 모두 시계열분석을 사용하고 있으며, 구체적으로 보면 우리 나라 전체의 컨벤션시설 참가객수나 외래방문객수 등은 먼저 측정한 후, 그중 일정비율을 건설예정인 컨벤션시설의 이용객수로 추정된 뒤(최승담·김남조, 1999: 19), 이를 시설원단위(최승담·조배형, 1993)로 나누어 컨벤션시설면적을 구하는 방식을 채택하고 있다. 이러한 방식으로 컨벤션시설수요를 추정할 경우, 수요예측의 관건이 되는 것은 결국 우리나라 전체의 외래객수 증가율이라고 할 수 있다. 이러한 시계열분석에 의한 컨벤션시설 수요예측은 “실제적인 추정치에 많은 오차가 발생할 개연성”(최승담·김남조, 1999: 19)이 높을 뿐만 아니라, 수요의 과대추정이 이루어질 개연성이 높아, 과잉투자를 유도할 위험성을 안고 있다. 이 문제를 좀 더 엄밀하게 검토해 보기로 하자.

일반적으로 거의 모든 컨벤션센터 건립 타당성보고서가 채택하고 있는 방법은 우선 미래의 특정연도에 우리나라를 방문하는 외국인 관광객수(외래객수)를 추정한 후, 해당 컨벤션센터가 일정 비율의 외래객을 유치하는 것으로 가정하고 있다. 외국인 관광객수 추정은 연도나 GDP를 독립변수로 외국인 관광객수(외래객수)를 종속변수로 하는 회귀방정식이 주로 사용된다. 일례로 1986년부터 1997년까지의 국내 국제행사 개최현황 자료를 토대로, 연도를 독립변수로 하는 외국인 관광객수 추정 회귀모형을 실행하면, 다음과 같은 회귀방정식이 추정된다. 조정된 결정계수의 값이 0.8271로 회귀방정식의 설명력도 높으며, 추정된 계수들도 통계적으로 유의하게 나타난다(괄호안의 값은 t-value임).

$$\text{외래객수} = -43,062,837 + 21,702 \times \text{연도} \\ (-7.2955) \quad (7.3220)$$

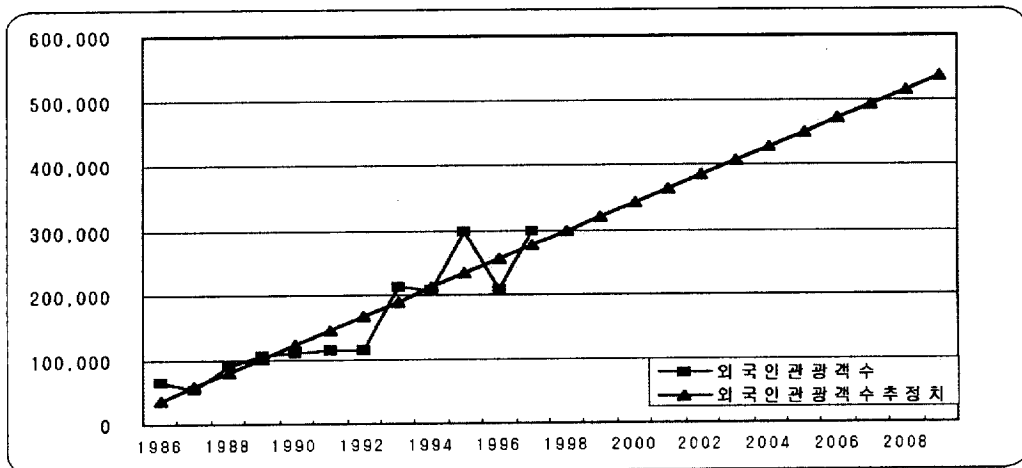
<표-2> 국내 국제행사 개최 현황

구분	국제회의		전시회		기타행사		계	
	건수	외래객수(명)	건수	외래객수(명)	건수	외래객수(명)	건수	외래객수(명)
1986	109	13,819	38	36,580	77	14,125	224	64,524
1987	109	13,350	39	36,501	63	5,286	211	55,137
1988	102	13,478	41	31,816	73	46,185	216	91,479
1989	108	41,120	52	60,900	58	5,200	218	107,220
1990	145	25,802	46	81,824	29	2,246	220	109,872
1991	110	9,226	74	88,615	41	17,332	225	115,173
1992	139	13,972	80	96,149	33	5,187	252	115,308
1993	150	24,689	85	182,960	41	5,288	276	212,937
1994	146	19,164	111	181,020	51	5,923	308	206,107
1995	184	40,437	96	124,559	55	134,314	335	299,310
1996	227	28,567	106	108,563	62	69,936	395	207,066
1997	248	30,087	104	141,936	76	127,125	428	299,148
1998	267	22,725	93	-	135	-	495	-

자료) 한국관광공사, 한국 국제회의 산업현황, 1999, <http://www.visitkorea.or.kr/korean/>

이렇게 추정된 회귀방정식에 입각해 미래의 외국인 관광객수(외래객수)를 추정한 내용이 <그림-1>이다. 회귀방정식에 의해 추세연장한 미래의 외국인 관광객수는 매년 증가하여 2010년에는 1997년의 외국인 관광객수에 비해 배증하는 것으로 나타난다.

<그림-1> 회귀추정식에 의한 외국인 관광객수 추정치



이러한 낙관적이고 일선적인 수요예측방법은 국제회의장만이 아니라, 전문전시장과 호텔시설 등의 수요예측에도 일반적으로 사용되고 있다(김용관, 1997: 150). 하지만, 이러한 외삽법에 의한 수요예측방법은 컨벤션센터의 수급에 영향을 주는 요인들을 규명할 수 없을 뿐만이 아니라, 낙관적이고 일선적인 수요예측으로 인해 시설의 과잉투자를 부추킬 수 있는 위험성을 내포하고 있다. 또한 국제회의산업진흥정책 대안 탐색시 정책집행을 위한 전략변수 선정에 대한 정보를 제공하지 못하는 정책적 한계점도 노정하고 있다(박창수, 1998b: 3).

컨벤션센터의 규모는 국제회의산업(컨벤션산업)에 의해 도출되는 파생수요이므로, 컨벤션센터의 적정규모를 산정하기 위해서는 우선 국제회의산업을 전망할 필요가 있다. 예컨대 국제회의 개최에 영향을 주는 변수로 국제회의 전용시설의 수용능력, 숙박시설 수용능력과 수준, 전시시설의 규모, 편의시설의 접근도, 항공편 등을 상정할 수 있으며, 국제회의 참가에 영향을 주는 변수들로는 전문분야의 새로운 지식 습득이나 무역상의 이유 등을 들 수 있다. 이렇듯 국제회의의 개최에 참가에 영향을 주는 수많은 변수들이 있지만, 이 방면에 대한 우리나라의 실증연구는 전무한 실정이라고 할 수 있다. 실증연구는 아니지만, 박창수(1998b)의 연구는 국제회의 개최에 영향을 미치는 변수들에 대한 이론적 고찰을 수행하고 있다. 박창수(1998b: 220)는 문헌연구를 통해 국제회의 개최에 영향을 미치는 변수들로, 국제회의시설의 수용능력, 숙박시설의 수용능력, 쇼핑시설의 수용능력, 외식산업의 수용능력, 관광객이용시설의 수용능력, 교통체계, 한국의 이미지, 관광자원과 상품, 외국어 통역안내체계, 국제회의 관련 종사자의 자질, 국제회의 전문가의 자질 등을 제안하고 있지만, 실증분석을 후속과제로 남기고 있다.

### III. 국가별 컨벤션시설의 수요와 공급에 대한 분석

이 연구는 국가별 컨벤션시설의 수요와 공급을 설명하는 요인을 실증적으로 규명하는 것이다. 국내에서 컨벤션시설의 수요와 공급에 대한 실증연구가 부족했던 원인중 하나는 실증연구를 위한 자료의 구득이 용이하지 않았다는 점이다. 최근 인터넷의 발전으로 인해 국가별 컨벤션시설의 수요와 공급의 실증분석에 필요한 자료의 구득이 가능해졌다. 대표적인 웹사이트로는 국제회의연맹(ICCA, the International Congress & Convention Association)<sup>6)</sup>과 Conference and Travel Publications에서

발행하는 「The Worldwide Convention Centres Directory」<sup>7)</sup>를 들 수 있다. 국제회의연맹은 1963년 설립되어, 현재 전세계 76개국에 산재한 국제회의 관련업체들이 국제회의 관련 정보교류를 위해 회원으로 가입한 단체이다.<sup>8)</sup> 국제회의연맹의 홈페이지에서는 전세계의 주요 국가별, 주요 도시별 국제회의 개최건수에 대한 정보를 제공하고 있다.<sup>9)</sup> Conference and Travel Publications에서 발행하는 「The Worldwide Convention Centres Directory」에서는 전세계에 산재한 주요 컨벤션시설에 대한 시설현황자료(전시장규모, 국제회의장 규모 등)가 수록되어 있다.<sup>10)</sup>

### 1. 국가별 컨벤션 시설의 수요와 공급결정 요인

국가별 컨벤션 산업의 수요와 공급을 분석하기 위하여 16개 주요 컨벤션 산업국을 선정하였다. 16개 컨벤션산업국은 한국, 중국, 인도, 홍콩, 싱가포르, 일본, 미국, 캐나다, 멕시코, 독일, 핀란드, 터키, 영국, 러시아, 프랑스, 스웨덴등이다. 이들 개별 국가들의 컨벤션 시설의 수요와 공급을 설명하기 위해 14개 변수가 수집되었으며, 기준연도는 1998년도이다.

국가별 국제회의 개최건수(ICCA에서 산정한 1998년도 국제회의 개최건수), 국가내 국제회의장 좌석수 총합, 국가내 전시시설 면적 총합을 종속변수로 하여, 회귀분석을 수행하였다. 독립변수의 선정을 위해 stepwise방식을 적용하였다.

6) <http://www.icca.nl/index.htm>

7) <http://194.242.156.8/cat/wcdmain.htm>

8) <http://www.icca.nl/info.htm>

9) <http://www.icca.nl/products/statistics/reports.htm>

10) <http://194.242.156.8/cgi-cat/catindex.dll>

<표-3> 국가별 컨벤션 시설의 수요와 공급관련 변수일람

구분	변수명	출처
1	1998년 국제회의 개최건수	ICCA
2	가입 국제기구수	CIA
3	국가내 가장 큰 국제회의실 규모(좌석수)	CAT
4	국가내 가장 큰 전시장 규모(m <sup>2</sup> )	CAT
5	국가내 국제회의장 총 좌석수 합	CAT
6	국가내 전시장 총면적(m <sup>2</sup> )	CAT
7	국제선 취항로선수	CIA
8	보유선박수	CIA
9	수입(십억불)	CIA
10	수출(십억불)	CIA
11	인구(만명)	CIA
12	일인당 GDP(불)	CIA
13	항구수	CIA
14	GDP(십억불)	CIA

주 1) ICCA : <http://www.icca.nl/products/statistics/reports.htm>

주 2) CAT : <http://194.242.156.8/cgi-cat/catindex.dll>

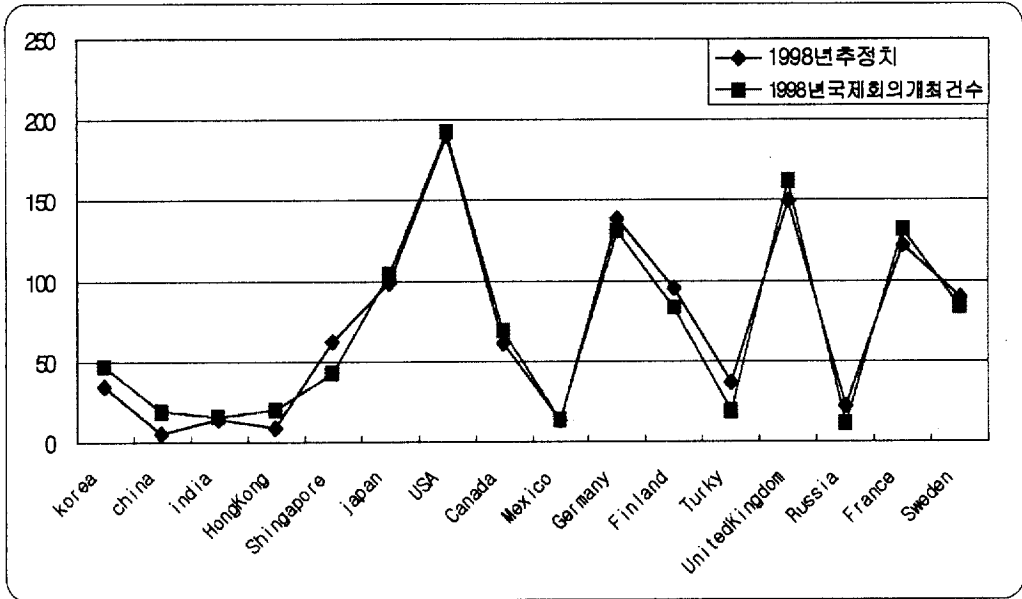
주 3) CIA : <http://www.odci.gov/cia/publications/factbook/>

국가별 개최건수에 대한 다항회귀분석 결과를 보면, 국가별 국제회의 개최건수를 설명하는 독립변수로 국가내 최대 전시시설 면적, 국가내 최대 국제회의실 규모(좌석수), 국가별 국제기구 가입수로 나타났다. 개별 국가의 국제기구 가입수의 계수값이 매우 크다는 사실은 국제회의 유치건수 확대를 위해서는 컨벤션 시설의 확충보다는 국제기구 유치가 더욱 효과적임을 시사하고 있다. 또 다른 특기사항은 국제회의 유치건수는 국가내 국제회의장 총좌석수나 국가내 전시시설 총면적에 의해 영향을 받는 것이 아니라, 국가내 최대 전시시설 면적과 국가내 최대 국제회의실 규모에 의해 결정된다는 것이다. 국제회의 개최건수 확대를 위해서는 소규모 다수의 컨벤션 시설을 건설하는 것보다는 대규모의 단일 컨벤션 시설을 건설하는 것이 더 효과적임을 암시하고 있다.

<표-4> 국가별 개최건수에 대한 다항회귀분석 결과

계 수		Prob >  T
절편	-72.446919	0.0001
국가내 최대규모 전시장 면적	0.000285	0.0001
국가내 최대규모 국제회의실	0.005066	0.0001
국제기구 가입수	1.255898	0.0001
adjust R <sup>2</sup>		0.9550

<그림-2> 1998년 국가별 국제회의 개최건수와 추정치



국가별 국제회의장 총 좌석수에 영향을 미치는 요인들은 취항 노선수, 국가내 최대 규모 국제회의실, 국가내 전시시설 면적의 총합 등으로 나타난다. 취항노선이 많을수록 국제회의장의 규모(총 좌석수)가 커지는 것으로 나타났으며, 전시시설 면적이 커질수록, 국제회의시설 좌석수가 증가하는 것으로 나타났다.

<표-5> 국가내 국제회의장 총 좌석수에 대한 다항회귀분석 결과

계 수		Prob >  T
절편	-29504	0.0389
취항 노선수	100.384529	0.0001
국가내 최대 규모 국제회의실	3.572804	0.0310
국가내 전시시설 면적의 총합	0.092067	0.0012
adjust R <sup>2</sup>		0.9757

국가별 전시시설 총면적을 설명하는 독립변수는 가입 국제기구수와 수입액으로 나타났다. 수출액이 국가별 전시시설 총면적을 설명하는 독립변수가 되지 않은 것은 전시시설이 자국의 상품을 수출하는 수단으로 활용되기보다는 외국의 수출업자가 국내 소비자들에게 자신들의 상품을 소개하는 시설로 활용하는 경우가 더 많다는 것을 시사하고 있다.

<표-6> 국가내 전시회 면적 총합에 대한 다항회귀분석 결과

계 수		Prob >  T
절편	-583991	0.0259
수입액	2564.678958	0.0001
국제기구 가입수	8099.947258	0.0499
adjust R <sup>2</sup>		0.8589

## 2. 우리나라의 컨벤션시설은 부족한가?

컨벤션시설의 수요와 공급을 설명하는 요인들을 앞에서 밝혔다. 이제 이를 근거로 우리나라 컨벤션시설의 수급을 전망하기로 한다. 건립예정으로 있는 대규모 전시시설로는 한국무역전시관 신축면적(2,205평), 부산 센텀시티 컨벤션센터내 전시시설(12,000평), 인천송도신도시내 전시시설(12,000평), 동양최대의 고양국제전시관(40,000평)등이 있다. 앞에서 분석한 바와 같이, 전시시설에 대한 수요는 가입 국제기구수와 수입액에 의해 영향을 받는다. 분석결과를 보면, 가입 국제기구수가 동일하고, 수입이 5% 증가할 경우 2002년까지 공급이 부족한 것으로 전망된다. 2003년 인천송도신도시의 전시시설이 건립된다면, 공급에 여유가 발생하지만, 만약 수입이 연평균 10%씩 증가한다고 가정한다면, 고양국제전시관이 건설되는 2004년부터 2006년까지 3년간을 제외하고는 만성적인 공급부족사태에 시달릴 것으로 전망된다.

<표-7> 우리나라 전시시설의 수급전망

(단위 : m<sup>2</sup>, %)

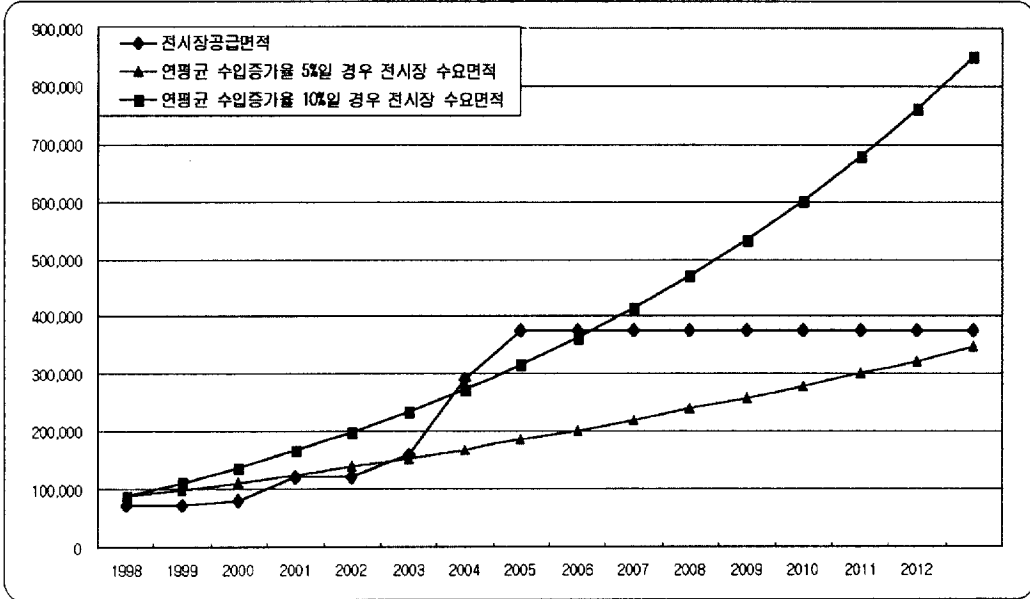
연도	건립예정전시관	전시장공급면적	전시장수요면적(5%)	전시장수요면적(10%)	비 고
1998		72,888	86,386	86,386	
1999		72,888	98,440	110,494	
2000	7,289	80,177	111,097	137,013	KOEX신축
2001	39,670	119,847	124,386	166,183	부산센텀시티
2002		119,847	138,340	198,271	
2003	39,670	159,516	152,992	233,568	인천송도신도시
2004	132,232	291,748	168,376	272,394	고양국제전시장
2005	82,645	374,393	184,530	315,103	수원컨벤션센터
2006		374,393	201,491	362,082	
2007		374,393	219,300	413,760	
2008		374,393	238,000	470,605	
2009		374,393	257,635	533,135	
2010		374,393	278,251	601,918	
2011		374,393	299,898	677,579	
2012		374,393	322,628	760,806	
2013		374,393	346,494	852,356	

주 1) 1998년 전시장 공급면적 : ICCA 자료

주 2) 건립예정 전시관면적 : 문화관광부, 1998, 「국제회의산업육성 기본계획」, p. 7.

주 3) 전시장 수요면적 : <표-6>의 회귀분석모형 이용, 수입증가율을 각각 5%, 10%로 가정

<그림-3> 우리나라 전시시설의 수급전망



국제회의시설의 경우는 전시시설과는 달리 공급과잉이 예상된다. 1998년 총좌석 수로 본 국제회의시설의 공급규모는 12,291석이며, 2000년 ASEM 컨벤션센터내 국제회의시설(6,000석), 2001년의 제주(5,000석)과 부산 센텀시티내 국제회의시설(3,000석), 2002년 대전(2,000석), 2003년에는 대구(2,500석), 서울 잠실롯데(5,000석), 인천 송도신도시(5,000석), 2004년에는 12,000석 규모의 고양컨벤션센터와 경주컨벤션센터(5,000석)의 공급이 예정되어 있다(문화관광부, 1998 : 6).

반면 국제회의시설의 수요를 설명하는 변수로는 취향 노선수, 국가내 최대 규모 국제회의실, 국가내 전시시설 면적의 총합등이 있다. 취향 노선수가 변하지 않는다고 가정하고, 국제회의실과 전시시설의 공급계획을 근거로 하여 추정한 국제회의시설의 예상 수요는 2005년 고양국제전시관 미건립시 33,228석, 2005년 고양국제전시관 건립시에는 54,665석으로 산정된다. 이에 따라 추정수요를 추정공급으로 나눈 이용율은 2005년에 각각 55%, 91%가 될 것으로 전망된다.

<표-8> 우리나라 국제회의시설의 수급전망

(단위 : 총 좌석수, %)

연도	공급예 청규모 (석)	추정공 급누계 (석)	고양컨벤션센터 전시시설 미건립시		고양컨벤션센터 전시시설 건립시		비고(공급예청좌석)
			추정수요	이용률	추정수요	이용률	
1998		12,291	3,040	25%	3,040	25%	
1999		12,291	3,040	25%	3,040	25%	
2000	6,000	18,291	6,141	34%	6,141	34%	ASEM(6000석)
2001	8,000	26,291	9,793	37%	9,793	37%	제주(5000석), 부산(3000석)
2002	2,000	28,291	9,793	35%	9,793	35%	대전(2000석)
2003	12,500	40,791	13,445	33%	13,445	33%	대구(2500석), 잠실롯데(5000석), 인천송도(5000석)
2004	17,000	57,791	25,619	44%	47,056	81%	고양(12000석), 경주(5000석)
2005	2,500	60,291	33,228	55%	54,665	91%	수원(2500석)
2006		60,291	33,228	55%	54,665	91%	
2007		60,291	33,228	55%	54,665	91%	
2008		60,291	33,228	55%	54,665	91%	
2009		60,291	33,228	55%	54,665	91%	
2010		60,291	33,228	55%	54,665	91%	
2011		60,291	33,228	55%	54,665	91%	
2012		60,291	33,228	55%	54,665	91%	
2013		60,291	33,228	55%	54,665	91%	

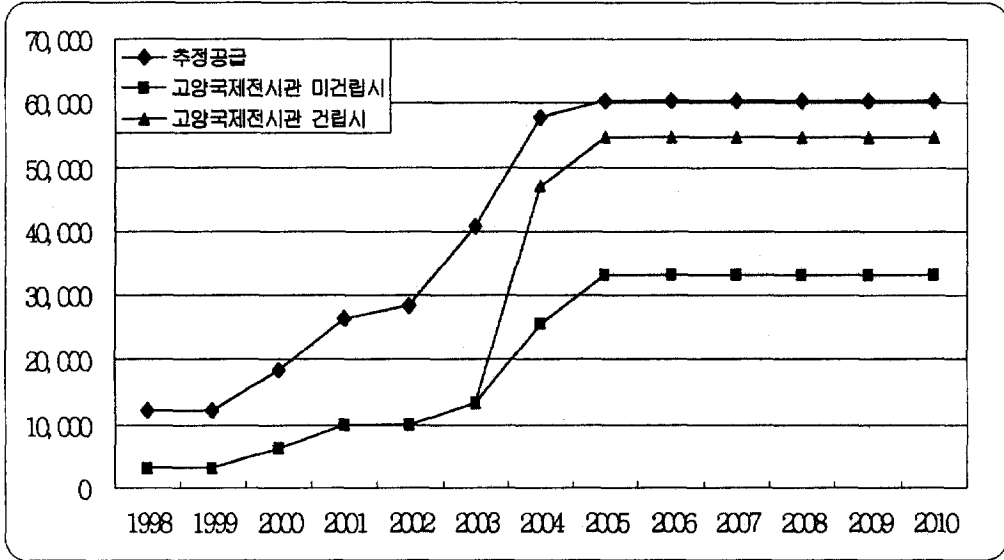
주 1) 1998년 국제회의시설 공급 좌석수 : ICCA 자료

주 2) 추정공급 : 문화관광부, 1998, 「국제회의산업육성 기본계획」, p. 6.

주 3) 국제회의시설 추정수요 : <표-5>의 회귀분석모형 이용, 고양국제전시관 건립시와 미건립시 수요구분

<그림-4>에서 보면, 전시시설과는 달리, 국제회의시설은 현재에도 또 가까운 미래에도 수요보다는 공급과잉이 예상된다. 시설이용률을 좌우하는 가장 큰 변수는 고양국제전시관의 건립여부가 될 것으로 보인다. 고양국제전시관의 건립유무에 따라 국제회의시설의 경우 36%정도의 커다란 이용률 차이를 보일 것으로 예상된다.

<그림-4> 우리나라 국제회의시설의 수급전망



#### IV. 결 론

최근 국제회의산업에 대한 범국가적 관심에도 불구하고 컨벤션시설의 수급요인을 규명하는 실증적 연구는 드물었다. 컨벤션시설의 수급을 규명하는 실증적 연구는 시설의 과잉투자와 과소투자를 판단할 수 있는 준거를 마련함으로써 국제회의산업 진흥정책 수립시 강력한 정책적 시사점을 제공할 수 있다. 그럼에도 불구하고, 우리나라의 컨벤션시설의 수급요인에 대한 연구는 주요 개별프로젝트 단위의 사업타당성 검토의 범위를 벗어나지 못하고 있으며, 시설수요 추정 역시 과다추정의 위험성을 안고 있었다.

이 연구는 국가별 컨벤션시설의 수요와 공급을 설명하는 요인을 규명하는 데 그 초점을 두었다. 특히 국제회의시설과 전시시설 각각에 대한 수급요인을 검토하였고, 국제회의시설과 전시시설간의 상호작용효과도 파악하였다. 많은 국제회의를 유치하기 위해서는 국제기구 가입을 늘리는 것이 무엇보다도 중요하며, 컨벤션시설을 건설할 경우 대규모 시설이 유리하다는 것을 밝혔다. 국가내 국제회의시설의 수요는 취향 노선수, 국가내 최대 규모 국제회의실, 국가내 전시시설 면적의 총합등에 의해 설

명되며, 국가내 전시시설의 시설수요는 수입금액과 가입 국제기구수가 커다란 영향을 미치는 것으로 나타났다. 이러한 수급모형에 입각해 우리나라의 전시시설과 국제회의시설에 대한 수급전망을 수행하였다. 전시시설은 부족한 반면, 국제회의시설은 공급과잉이 예상되어 정부차원의 정책조정이 필요하며, 특히 공급과잉이 예상되는 국제회의시설의 시설이용율을 제고하기 위해서는 고양국제전시장의 건립이 절박한 과제로 등장할 것이다.

이 연구는 컨벤션시설의 수급요인을 규명하는 국내 최초의 시도이지만, 분석기준 시점이 1998년인 점, 분석대상국가가 16개국에 한정된 점, 도시별 분석이 이루어지지 못한 점등은 연구의 한계로 남아있다.

#### <참고문헌>

1. Childs, Paul D. , Timothy J. Riddiough and Alexander J. Triantis, 1996, "Mixed Uses and the Redevelopment Option," Real Estate Economics Fall 1996, pp. 317-39.
2. Lundberg, D. E., M. Krishnamoorthy, and M. H. Stavenga, 1995, 'Tourism Economics', New York : John Wiley & Sons, Inc.
3. 교통개발연구원, 1994, 「컨벤션센터 건립방안」, 서울 : 교통개발연구원.
4. 김영준, 1997, "한국 컨벤션산업 육성을 위한 경제효과 분석," 관광개발논총 7, pp. 281-320.
5. 김용관, 1997, "경기도 컨벤션산업 육성방안에 관한 연구," 관광경영학연구 창간호, pp. 131-55.
6. 김현주·박재룡·이상권·김범식·박용규·송영필, 1997, 「세계 도시 경쟁력」, <http://seriecon.seri.org/>
7. 대전광역시, 1999, 「대전 컨벤션센터 건립 타당성 조사」, 대전광역시 : 대전광역시청.
8. 대한무역투자진흥공사, 1999, 「국제박람회 디렉토리 1999-2000」, 서울 : 대한무역투자진흥공사
9. 문화관광부, 1998, 「국제회의산업육성 기본계획」, pp. 6-7.
10. 박창수, 1998a, "국제회의가 지역경제에 미치는 파급효과에 관한 연구 - 34th ABU총회를 중심으로," 관광경영학연구 제3호, pp. 199-218.
11. 박창수, 1998b, "국제회의 개최에 영향을 미치는 변수에 관한 이론적 고찰," 관광정책학연구 4(1), pp. 199-223.
12. 박창수, 1998c, "국제회의 개최가 지역경제에 미치는 영향에 관한 연구 - 서울지역 산업연관모형의 개발과 개최효과 극대화 방안을 중심으로 -", 관광정책학연구 4(2),

- pp. 49-75.
13. 박현지, 1999, "지방자치단체 및 컨벤션·관광객유치기구의 관광정보 웹사이트의 정보구성 형태에 관한 분석 - 관광호텔 웹사이트 구축과 관련하여", 호텔경영학연구 8(2), pp. 67-85.
  14. 서울시정개발연구원·서울21세기연구센터, 1994, 「국제컨벤션센터/텔리포트타운」, 서울21세기구상 주제별 워크샵 녹취록(21C-94-I-W-16).
  15. 수원시, 1996, 「수원시 컨벤션센터 건립에 따른 개발타당성 조사」, 수원 : 수원시청.
  16. 심상화, 1998, "관광산업진흥을 위한 국제회의산업 육성방안에 관한 연구," 관광개발논총 9, pp. 195-224.
  17. 여수·여천상공회의소, 1996, 「여수반도권의 컨벤션센터 건립방안 및 추진전략」, 여수: 여수·여천상공회의소.
  18. 오정환, 1999, "컨벤션센터의 식음료서비스 운영방안," 한국문화관광학회 문화관광연구 제 1 권, pp. 3-23.
  19. 이동기, 1997, 국제회의산업의 발전방향에 관한 연구 - 컨벤션센터 건립의 경제적 효과를 중심으로, 성균관대학교 무역대학원 국제경제학과 국제경제전공 석사학위 청구논문.
  20. 이정록, 1996, "여수반도권 지역발전을 위한 컨벤션센터의 입지분석 및 건립전략," 한국지역지리학회지 2(2), pp. 133-57.
  21. 이종순·신혜숙, 1998, "국제회의의 효율적 운영방안에 관한 연구," 여행학연구 제7호, pp. 175-92.
  22. 제주도, 1996, 「제주도 컨벤션센터 건립타당성 조사」, 제주도 : 제주시청.
  23. 최승담·김남조, 1999, "지역 컨벤션센터 건립계획의 타당성검토," 관광연구논총 제 11호, pp. 11-26.
  24. 최승담·조배행, 1993, "관광개발계획의 수급분석에 관한 연구," 관광학연구 제17호, pp. 353-59.
  25. 한국관광공사, 1993, "컨벤션센터 건립시 고려사항," 한국관광공사 내부자료.
  26. 허대중, 1999, "전라북도의 컨벤션 유치전략에 관한 연구," Journal of Tourism System and Quality Management 5(8), pp. 145-70.